

NATURAL BODY CENTER LTDA.
NIT. 830116823-5
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Por los periodos terminados al 31 de diciembre 2023 y 2022
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

		2023	2022
ACTIVOS			
	Nota		
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	294.949	450.017
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	7, 13	810.197	554.334
Inventarios	8	92.100	128.829
Instrumentos Financieros	6	444.494	444.494
Diferidos		22.927	1.114
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1.664.667	1.578.788
Propiedad, planta y equipo	9	2.859.626	2.979.097
Propiedades de inversión	10	1.922.299	1.922.299
Intangibles	11	23.349	23.349
Otros Activos		0	316
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		4.805.274	4.925.061
TOTAL ACTIVOS		6.469.941	6.503.849
PASIVOS			
Proveedores	12	17.967	3.888
Costos y Gastos por Pagar	12	174.513	97.096
Impuestos, gravámenes y tasas	13	0	0
Beneficios a empleados	14	325.723	315.753
Otros Pasivos	15	415.627	390.000
TOTAL PASIVO CORRIENTE		933.830	806.737
Diferidos	17	483.321	510.904
Pasivos a largo plazo	16	984.974	1.132.275
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		1.468.295	1.643.179
TOTAL PASIVOS		2.402.126	2.449.916
PATRIMONIO			
Resultados del Ejercicio	18	-20.660	-195.650
Capital Social	18	1.204.000	1.204.000
Reservas y Fondos	18	418.404	418.404
Revalorización del Patrimonio	18	1.251	1.251
Resultados de Ejercicios Anteriores	18	2.050.147	2.211.254
Ajustes por adopción	18	414.673	414.673
		4.067.815	4.053.932
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		6.469.941	6.503.849

Las notas que se acompañan son parte integral de los Estados Financieros


Ricardo Ernesto Villoria Delgado
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Xiomara Bibiana Mejia Garcia
Contador Público
T.P. 105447-T
(Ver certificación adjunta)

Edison Ricardo Arango Díaz
Revisor Fiscal
T.P. 275880-T
Designado por:
Tributar International Audit SAS
(Ver informe adjunto)



NATURAL BODY CENTER LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
NIT 83011683-5

Por los periodos terminados al 31 de diciembre 2023 y 2022
 (Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Ingresos Operacionales	19	5.463.780	5.742.957
Costo de Ventas	20	-2.160.281	-2.166.704
UTILIDAD (PERDIDA) BRUTA		<u>3.303.499</u>	<u>3.576.253</u>
Operacionales de Administración	21	-1.847.073	-1.991.192
Operacionales de Ventas	22	-2.030.897	-2.178.811
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL		<u>-574.470</u>	<u>-593.749</u>
Ingresos Financieros	23	91.061	55.942
Otros Ingresos	24	605.684	568.670
Gastos Financieros	25	-114.200	-125.791
Otros Gastos	26	-48.255	-37.859
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTOS		<u>-40.180</u>	<u>-132.787</u>
Impuesto de Renta y Complementarios		0	0
Impuesto Diferido	17	-19.521	-62.863
RESULTADO NETO		<u>-20.660</u>	<u>-195.650</u>
Otro resultado integral		0	0
RESULTADO POR DISTRIBUIR		<u>-20.660</u>	<u>-195.650</u>

VIGILADO Supersalud

Las notas que se acompañan son parte integral de los Estados Financieros


Ricardo Ernesto Villoria Delgado
 Representante Legal
 (Ver certificación adjunta)


Xiomara Bibiana Mejía García
 Contador Público
 T.P. 105447-T
 (Ver certificación adjunta)

Edison Ricardo Arango Díaz
 Revisor Fiscal
 T.P. 275880-T
 Designado por:
 Tributar International Audit SAS



VIGILADO Supersalud

NATURAL BODY CENTER LTDA.
NIT. 830116823-5
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 (Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	Capital Social	Reservas y Fondos	Ajustes por Adopcion	Revalorizacion de Patrimonio	Resultados del Ejercicio	Resultado de Ejercicios Anteriores	TOTAL PATRIMONIO
Saldo a 31 de diciembre de 2022	1.204.000	418.404	414.673	1.251	-195.650	2.211.254	4.053.931
Traslado de utilidades	0	0	0	0	0	0	0
Ajuste de reserva legal	0	0	0	0	0	0	0
Utilidad (Pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0
Saldo a 31 de diciembre de 2022	1.204.000	418.404	414.673	1.251	-195.650	2.211.254	4.053.931
Saldo a 31 de diciembre de 2022	1.204.000	418.404	414.673	1.251	-195.650	2.211.254	4.053.931
Traslado de utilidades	0	0	0	0	195.650	-195.650	0
Ajuste patrimonial	0	0	0	0	0	34.543	34.543
Utilidad (Pérdida) neta	0	0	0	0	-20.660	0	-20.660
Saldo a 31 de diciembre de 2023	1.204.000	418.404	414.673	1.251	-20.661	2.050.146	4.067.815

Las notas que se acompañan son parte integral de los Estados Financieros

Ricardo Ernesto Villoria Delgado
 Representante Legal
 (Ver certificación adjunta)

Xiomara Bibiana Mejia Garcia
 Contador Público
 T.P. 105447-T
 (Ver certificación adjunta)

Edison Ricardo Arango Díaz
 Revisor Fiscal
 T.P. 275880-T
 Designado por:
 Tributar International Audit SAS



NATURAL BODY CENTER LTDA.
NIT. 830116823-5

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Por los periodos terminados al 31 de diciembre 2023 y 2022
 (Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

VIGILADO Supersalud

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Flujo de efectivo de las actividades de operación:		
Resultados del ejercicio	-20.660	-195.650
Más - partidas que no afectan el efectivo:		
Impuesto diferido	19.521	62.863
Depreciaciones	120.835	178.374
Ajustes patrimonio	34.543	0
Amortizaciones	2.578	543
Cambio neto en activos y pasivos corrientes:		
(Aumento) / Disminución de las Cuentas por Cobrar	-255.863	-46.535
(Aumento) / Disminución de Impuestos recuperables	0	-98.362
(Aumento) / Disminución de Inventarios	36.729	-18.801
(Aumento) / Disminución de Otros activos	-24.074	277.390
(Aumento) / Disminución de Instrumentos Financieros	25.627	-1.881.712
Aumento / (Disminución) en Otras cuentas por pagar	77.417	1.146.503
Aumento / (Disminución) en Proveedores	14.079	3.888
Aumento / (Disminución) Beneficios empleados	9.969	-16.415
Aumento / (Disminución) Otros pasivos no financieros	0	51.718
Aumento / (Disminución) Diferidos	-47.104	90.590
Efectivo usado por las actividades de operación	-6.404	-445.606
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:		
Adquisición / Venta de Propiedad Planta y Equipo	-1.363	809.538
Adquisición / Baja de intangibles	0	11.647
Efectivo provisto por las actividades de inversión	-1.363	821.185
Flujo de efectivo de las actividades de financiación:		
Créditos por pagar (Préstamos y Tarjetas Corporativas)	-147.301	-145.155
Efectivo provisto en las actividades de financiación	-147.301	-145.155
Aumento neto del disponible	-155.068	230.424
Disponible al principio del año	450.017	219.594
Disponible al final de año	294.949	450.017

Las notas que se acompañan son parte integral de los Estados Financieros

Ricardo Ernesto Villoria Delgado
 Representante Legal
 (Ver certificación adjunta)

Xiomara Bibiana Mejía García
 Contador Público
 T.P. 105447-T
 (Ver certificación adjunta)

Edison Ricardo Arango Díaz
 Revisor Fiscal
 T.P. 275880-T
 Designado por:

Tributar International Audit SAS
 (Ver informe adjunto)



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

NOTA 1. INFORMACION GENERAL

Entidad y duración

La Sociedad NATURAL BODY CENTER LTDA identificada con NIT 830116823-5 con domicilio comercial en la ciudad de Bogotá, Colombia en la Calle 53 B No. 24 - 80 Consultorio 413, constituida mediante Escritura Pública No. 138 de la Notaria 62 de fecha febrero 05 de 2003, inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá el día 03 de marzo de 2003 bajo el registro No. 00868729 del Libro IX, con vigencia indefinida.

La Sociedad tiene como objeto principal la prestación de servicios médicos alopáticos como alternativos, y todo tipo de tratamiento para la salud humana en especial los comprendidos dentro de la estética, inclusive la compra y venta de tratamientos y/o productos de apoyo para los mismos.

NATURAL BODY CENTER LTDA es una persona jurídica de derecho privado con ánimo de lucro de responsabilidad limitada, organizada como Institución Prestadora de Servicios de Salud-IPS a nivel nacional mediante centros de atención propios y franquiciados.

La Sociedad comercializa productos complementarios como lo son DVD, recetarios, libro de recetas “vive sanamente” Guías del tratamiento, Kit paciente, queso, chicharrones y yogurt.

Natural Body Center Ltda., dentro de sus estrategias comerciales mantiene contrato de venta de productos en consignación con Salud a la Carta SAS quién fabrica productos alimentarios “Snacks” elaborados dentro de los requerimientos exigidos de alimentación saludable para ser vendidos desde nuestras sedes en Bogotá a nuestros pacientes.

La sociedad cuenta con negocios entregados dentro de la figura de franquicia tanto en el territorio Nacional como en el exterior (Miami -EEUU).

Los órganos de administración de la Sociedad son la Junta General de Socios y el Gerente en calidad de Representante Legal.

Al cierre de diciembre 31 de 2023, la sociedad contaba con una planta de personal de 85 colaboradores todos bajo la modalidad de contratación directa.

NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN

a.) Marco Técnico Normativo

Natural Body Center Ltda. informa que por haberse acogido la circular externa 001 de 19 de enero 2016 de Superintendencia Nacional de Salud donde permite la opción de aplicación cronograma preparadores de información financiera clasificados en grupo 2 NIIF para pymes Decreto 3022 de 2013 y modificatorios – y empresas que no cotizan en el mercado de valores, y que no captan ni administran ahorro del público Resolución 414 de 2014 y modificatorios, declaro que para las Entidades sometidas a inspección, vigilancia y control de la Superintendencia Nacional de Salud a través del Decreto 2496 de 2015, modificado por del Decreto 2420 de 2015, se establece en el artículo 2o numeral 3 como período de transición el 1o de enero de 2016 al 31 de diciembre de 2016, para los preparadores de información financiera clasificados en el Grupo 2 que hacen parte del Sistema General de Seguridad Social en Salud y Cajas de Compensación Familiar y decidan acogerse a este cronograma.

Por lo cual el cronograma de implementación se ejecutó de la siguiente manera:

Fecha de transición. Es el inicio del ejercicio anterior a la aplicación por primera vez del nuevo marco técnico normativo de información financiera, momento a partir del cual deberá iniciarse la construcción del primer año de información financiera de acuerdo con el nuevo marco técnico normativo que servirá como base para la presentación de estados financieros comparativos. En el caso de la aplicación del nuevo marco técnico normativo en el corte al 31 de diciembre de 2017, esta fecha fue el 1° de enero de 2016.

Estado de situación financiera de apertura. Es el estado en el que por primera vez se medirán de acuerdo con el nuevo marco normativo los activos, pasivos y patrimonio de las entidades que apliquen este título. Su fecha de corte es la fecha de transición. El estado de situación financiera de apertura no será puesto en conocimiento del público ni tendrá efectos legales en dicho momento.

Período de transición. Es el año anterior a la aplicación del nuevo marco técnico normativo durante el cual deberá llevarse la contabilidad para todos los efectos legales de acuerdo a la normatividad vigente al momento de la expedición del Decreto 2496 de 2015 y, simultáneamente, obtener información de acuerdo con el nuevo marco normativo de información financiera, con el fin de permitir la construcción de información financiera que pueda ser utilizada para fines comparativos en los estados financieros en los que se aplique por primera vez el nuevo marco técnico normativo. En el caso de la aplicación del nuevo marco técnico normativo con corte al 31 de diciembre de 2017, este periodo iniciará el 1° de enero de 2016 y terminará el 31 de diciembre de 2016. Esta información financiera no será puesta en conocimiento público ni tendrá efectos legales en dicho momento.

Últimos estados financieros conforme a los Decretos 2649 y 2650 de 1993 y demás normatividad vigente: Se refiere a los estados financieros preparados con corte al 31 de diciembre del año inmediatamente anterior a la fecha de aplicación. En el caso de la aplicación del nuevo marco técnico normativo con corte al 31 de diciembre de 2017, esta fecha será el 31 de diciembre de 2016.

Fecha de aplicación. Es aquella a partir de la cual cesará la utilización de la normatividad contable vigente al momento de expedición del Decreto 2496 de 2015 y comenzará la aplicación del nuevo marco técnico normativo para todos los efectos, incluyendo la contabilidad oficial, libros de comercio y presentación de estados financieros. En el caso de la aplicación del nuevo marco técnico normativo con corte al 31 de diciembre del 2017, esta fecha fue el 1° de enero de 2017.

Primer período de aplicación. Es aquel durante el cual, por primera vez, la contabilidad se llevará, para todos los efectos, de acuerdo con el nuevo marco técnico normativo. En el caso de la aplicación del nuevo marco técnico normativo, este período está comprendido entre el 1° de enero de 2017 y el 31 de diciembre de 2017.

Fecha de reporte. Es aquella en la que se presentarán los primeros estados financieros de acuerdo con el nuevo marco técnico normativo. En el caso de la aplicación del nuevo marco técnico normativo será el 31 de diciembre de 2017.

Parágrafo 2°. El Consejo Técnico de la Contaduría Pública, resolverá las inquietudes que se formulen en desarrollo de la adecuada aplicación del marco técnico normativo de información financiera para los preparadores de información financiera del Grupo 2 que conforman el Sistema General de Seguridad Social en Salud (SGSSS) y Cajas de Compensación Familiar.

Los registros contables de la Empresa, se efectúan siguiendo las normas prescritas por los decretos 2649 y 2650 de 1993, que definen los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia, así como otras normas complementarias y ciertos principios de contabilidad aplicados, también concurrentes con dichos principios de contabilidad de general práctica en Colombia, los cuales podrían

no estar de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en otros países.

Plan Contable: La IPS implemento el Plan único de cuentas para las IPS's Privadas de acuerdo con las resoluciones 1474 y 1646 de 2009 de la superintendencia de Salud, la cual regía a partir del 01 de enero de 2010 y derogó todas las normas anteriores que le sean contrarias.

b.) Bases de Medición

La Sociedad prepara sus estados financieros individuales sobre la base del costo histórico, con excepción de los instrumentos financieros con cambios en resultados que son medidos al valor razonable.

c.) Moneda Funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros individuales de la entidad se expresan en pesos colombianos (COP) la cual es su moneda funcional y la moneda de presentación.

Toda la información contenida en los presentes estados financieros se encuentra expresada en miles de pesos (\$.000) y fue redondeada a la unidad de mil más cercana

d.) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros individuales de conformidad con las NCIF, requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos en general y pasivos contingentes en la fecha de corte, así como los ingresos y gastos del año. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Los estimados y criterios usados se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

Impuesto a la renta (corriente y diferido): La Empresa aplica su criterio profesional para determinar la provisión para el impuesto a la renta. Existen muchas transacciones y cálculos para los que la determinación tributaria final es incierta durante el curso normal de los negocios. La Empresa reconoce pasivos para estas situaciones. Cuando el resultado tributario final de estas situaciones es diferente de los montos que fueron inicialmente registrados, las diferencias se imputan al impuesto a la renta corriente y diferido activo y pasivo, en el período en el que se determina este hecho.

Deterioro del valor de activos no financieros: Existe deterioro del valor cuando el importe en libros de un activo no financiero excede su importe recuperable, que es el mayor importe entre el valor razonable menos el deterioro

e.) Modelo de Negocio

El modelo de negocio de la Sociedad le permite, respecto de sus instrumentos financieros y no financieros, activos y pasivos, tomar decisiones por su capacidad financiera y económica.

Si la intención de la Administración es mantener sus instrumentos financieros en el tiempo siempre y cuando de los mismos obtenga la rentabilidad o beneficios económicos esperados, los medirá a costo amortizado de lo contrario estarán medidos a su valor razonable.

La Sociedad posee instrumentos que, por su característica de flujos de efectivo tienen que ser medidos a valor razonable, aun cuando la intención, por parte de la administración, sea mantenerlas en el tiempo.

La Sociedad en su modelo de negocios consideró que los Activos y Pasivos financieros entregados y tomados a un periodo hasta de 3 meses no involucra tasa de financiación.

La Sociedad no cobra ningún tipo de interés financiero a los préstamos otorgados a sus empleados y los mismos no exceden el plazo máximo de 360 días.

Hipótesis de negocio en marcha

Estos estados financieros fueron preparados dentro de una base de continuidad y funcionamiento. La Gerencia no tiene la intención ni certidumbre de liquidar ni cesar sus operaciones dentro de los doce meses siguientes a la elaboración de estos estados financieros.

La Compañía prepara los estados financieros sobre la base de un negocio en marcha. En la realización de este juicio, la compañía considera la posición financiera actual, sus intenciones actuales, el resultado de sus operaciones y analiza el impacto de tales factores en las operaciones futuras. A la fecha de este informe no tenemos conocimiento de ninguna situación que nos haga creer que NATURAL BODY CENTER LTDA., no tenga la habilidad para continuar como negocio en marcha.

f.) Importancia relativa y materialidad

Los hechos económicos se presentan de acuerdo con su importancia relativa o materialidad.

Para efectos de revelación, una transacción, hecho u operación es material cuando, debido a su cuantía o naturaleza, su conocimiento o desconocimiento, considerando las circunstancias que lo rodean, incide en las decisiones que puedan tomar o en las evaluaciones que puedan realizar los usuarios de la información contable.

En la preparación y presentación de los estados financieros individuales, la materialidad de la cuantía se determinó en relación con las utilidades antes de impuestos o los ingresos ordinarios. En términos generales, se considera como material toda partida que supere el 1% con respecto a la utilidad antes de impuestos; o al 0.1% de los ingresos brutos (en caso de que se genere pérdida antes de impuestos).

NOTA 3. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables detalladas a continuación fueron aplicadas en la preparación de los estados financieros individuales bajo las NCIF, a menos que se indique lo contrario.

a) Instrumentos Financieros:

I. Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y los equivalentes de efectivo incluyen el disponible, los depósitos en bancos y otras inversiones de corto plazo en mercados activos con vencimientos de tres meses o menos.

Cuando se tienen inversiones cuyo vencimiento sea inferior a tres (3) meses desde la fecha de

adquisición, de gran liquidez y de un riesgo poco significativo de cambio en su valor; se reconocen como equivalentes de efectivo, se valoran al costo y/o valor nominal, las cuales se aproxima a su valor razonable por su corto tiempo de maduración y su bajo riesgo.

II. Activos financieros

Los activos financieros se clasifican al costo amortizado o al valor razonable de acuerdo a nuestro modelo de negocio establecido para gestionar los activos financieros y también de las características de los flujos de efectivo contractuales que corresponderán a este tipo de activos.

Una inversión en un instrumento de patrimonio que no sea mantenida para negociar se clasifica al valor razonable con cambios en el resultado. Los cambios posteriores en la medición del valor razonable se presentan en el patrimonio dentro de otro resultado integral. Sin embargo, en circunstancias concretas, cuando no es posible obtener información suficiente para determinar el valor razonable, el costo es la mejor estimación del valor razonable. Los dividendos procedentes de esa inversión se reconocen en el resultado del período, cuando se establece el derecho a recibir el pago del dividendo

III. Cuentas por cobrar

Comprende el valor de las deudas a cargo de terceros y a favor de la Sociedad, incluidas las comerciales y no comerciales.

De este grupo hacen parte, entre otras, las siguientes cuentas: clientes, cuentas corrientes comerciales, cuentas por cobrar a la casa principal, anticipos y avances, cuentas por cobrar a empleados, y otras cuentas por cobrar.

En este grupo también se incluye el valor de la provisión y/o deterioro de cartera pertinente, de naturaleza crédito, constituida para cubrir las contingencias de pérdida la cual debe ser justificada, cuantificable y confiable con la situación del deudor.

Las cuentas por cobrar se registrarán en su medición inicial al valor de la transacción y la medición posterior se hará de acuerdo con las siguientes condiciones:

- Si la cuenta por cobrar no genera intereses la medición posterior se hará al costo menos el deterioro.
- Si la cuenta por cobrar genera intereses se medirá a costo amortizado menos deterioro.

Con periodicidad, y siempre al cierre del año, la Sociedad evaluará la recuperabilidad de sus cuentas por cobrar en las condiciones del mercado y negociación con el acreedor.

Baja de cuentas

Un activo financiero, o una parte de este, es dado de baja en cuenta cuando:

- Expiran o se transfieren los derechos contractuales que la Sociedad mantiene sobre los flujos de efectivo del activo.

- Cuando no se tiene control de este, independiente de que se transfieran o no de manera sustancial todos los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Respecto del efectivo, equivalentes de efectivo y efectivo restringido, uno cualquiera de ellos se da de baja cuando no se dispone de los saldos en efectivo (monedas, billetes), cuentas corrientes o de ahorros, cuando expiran los derechos sobre los equivalentes de efectivo o cuando dicho activo financiero es transferido.

Una cuenta por cobrar se da de baja, o bien por su cancelación total o porque fue castigada, en este último caso habiéndose reconocido con anticipación de difícil cobro y el 100% de su deterioro; tres años posteriores al reconocimiento de la pérdida de dicho derecho se procederá a dar la baja.

IV. Pasivos financieros.

Un pasivo financiero como instrumento financiero es cualquier obligación contractual para entregar efectivo u otro activo financiero a otra entidad o persona, o para intercambiar activos o pasivos financieros en condiciones que podrían ser desfavorables para la Sociedad, o un contrato que será o podrá ser liquidado utilizando instrumentos de patrimonio propios de la Sociedad.

Los pasivos financieros se miden inicialmente al valor de la transacción, con posterioridad al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo; los costos iniciales directamente atribuibles a la obtención del pasivo financiero son asignados al valor del pasivo en caso de ser materiales.

Los pagos de intereses sobre instrumentos financieros que se han reconocido como pasivos financieros, se reconocen como gasto; la ganancia o pérdida relacionada con los cambios en el importe en libros de un pasivo financiero se reconoce como ingresos o gastos en el resultado del ejercicio.

Los pasivos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido las obligaciones, cuando se liquidan o el acreedor ha desistido de la exigibilidad de pago, en tal caso se reconocerá contra los resultados.

V. Capital Social

El capital social se compone de los aportes de los socios y su reconocimiento será al valor nominal.

El reconocimiento de los importes del capital social puede estar sujetos a disminución debido al cumplimiento de obligaciones cuando los activos de la Sociedad no sean suficientes para saldar dichos pasivos.

Se reconoce como un incremento en el capital social el valor razonable de los bienes o recursos recibidos en calidad de aportes.

b) Inventarios

Son bienes tangibles adquiridos para la venta ya sean no fabricados por la empresa o como materia prima, envase, empaque o aquellos que se utilicen para la prestación del servicio.

Los inventarios de la Sociedad se clasifican de la siguiente forma:

- Producto terminado: Activos mantenidos para la venta en el transcurso normal de las operaciones.
- Materia prima: Activos en forma de materiales que se consumirán en el proceso productivo de maquila, envase, empaque, y/o en la prestación del servicio.

La Sociedad mide inicialmente los inventarios al costo reconociendo por el precio de compra de las materias primas, impuestos a las ventas no descontables, transporte menos descuentos en compras y rebajas; posteriormente mide el costo de los inventarios al menor entre el costo histórico y el valor neto realizable, reconociendo el deterioro del inventario.

La técnica de medición del costo que utiliza la Sociedad es promedio ponderado.

La Sociedad evalúa al corte de presentación de los estados financieros, si los inventarios cuentan con algún nivel de desgaste, obsolescencia, pérdida de valor en el mercado, entre otros que afecten el precio de los inventarios y lo reconoce en el estado de resultados.

c) Propiedad planta y equipo.

Son activos tangibles aquellos que la Sociedad mantiene para ser utilizados en la prestación de servicios, o para propósitos administrativos, que no están disponibles para la venta y de los cuales se espera obtener beneficios económicos futuros.

Incluye en otros las siguientes clases de propiedad, planta y equipo:

1. Terrenos
2. Edificaciones
3. Muebles y enseres
4. Equipos de cómputo y de comunicación
5. Equipo Médico
6. Vehículos y equipo de transporte

Una clase de elementos pertenecientes a propiedades, planta y equipo es un conjunto de activos de similar naturaleza y uso, en las operaciones de la Sociedad.

I. Reconocimiento y medición

Las propiedades, planta y equipo son valoradas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye: precio de compra, importaciones, impuestos no recuperables, costos de instalación, montaje y otros, menos los descuentos por pronto pago, rebajas o cualquier otro concepto por el cual se disminuya el costo de adquisición.

Las diferencias entre el precio de venta y su costo neto ajustado se llevan a resultados.

Las reparaciones y mantenimiento de estos activos se cargan a resultados, en tanto que las mejoras y adiciones se agregan al costo de estos, siempre que mejoren el rendimiento o extiendan la vida útil del activo.

Cuando un elemento de propiedad, planta y equipo es adquirido por medio de un intercambio total o parcial con otro elemento de propiedad, planta y equipo o a cambio de otro activo cualquiera, el activo recibido se mide al valor razonable. Si no es posible medir el valor razonable del activo adquirido, se medirá por el importe en libros del activo entregado.

La utilidad o pérdida por el retiro y/o baja de un elemento de propiedades, planta y equipo, es determinada por la diferencia entre los ingresos netos por venta, si los hay, y el valor en libros del elemento, la utilidad o pérdida es incluida en el resultado del período.

II. Depreciación.

La depreciación de la propiedad, planta y equipo se inicia a partir del primer (a) día calendario del mes siguiente de la compra y aplica el método de línea recta. La base de la depreciación es el costo menos el valor residual que técnicamente sea asignado.

La Sociedad estima la vida útil de acuerdo con el período por el cual la entidad espere beneficiarse de cada uno de los activos y estime que el valor neto realizable sea cero (\$0); al finalizar su vida útil estará bajo control administrativo siempre y cuando continúe disponible para su uso.

Estimada la vida útil reconocerá su valor residual, a menos que se cumpla la condición planteada en el párrafo anterior. (La Sociedad estima que el valor neto realizable sea cero (\$0))

Para efectos de presentación de la información financiera, la Sociedad analiza si existen indicios, tanto externos como internos, de que un activo material pueda estar deteriorado comparando el valor neto en libros del activo con su valor mercado y reconocerá dicho deterioro.

Cuando el valor en libros exceda al valor recuperable, se ajusta el valor en libros hasta su valor recuperable modificando los cargos futuros en concepto de depreciación, de acuerdo con su nueva vida útil remanente y lo reconoce en la cuenta de resultados, registrando la reversión de la pérdida por deterioro contabilizada en períodos anteriores y ajusta, en consecuencia, los cargos futuros en concepto de su depreciación.

En ningún caso la reversión de la pérdida por deterioro de un activo puede suponer el incremento de su valor en libros por encima de aquel que tendría si no se hubieran reconocido pérdidas por deterioro en ejercicios anteriores.

Un elemento de propiedades, planta y equipo que no sea utilizado, no se clasificará como mantenido para la venta. En lugar de lo anterior, si un activo deja de ser utilizado, se evaluará si existe pérdida de valor y se registrará el deterioro en ese mismo periodo. Tampoco cesará la depreciación por el hecho de que el activo esté cesante o listo para uso, pero no se hayan iniciado actividades de producción relacionadas con él.

Situaciones como estas también se considerarán indicios de deterioro de valor.

La Sociedad mide principios de estimación en tiempo de uso al cierre de cada periodo y valor mínimo recuperable a la finalización de su vida útil.

La baja de los rubros de la propiedad planta y equipo se realizará cuando:

- Se transfiera el control, riesgo y derechos de estos.
- Cuando se encuentre deteriorado de valor y sea inservible totalmente.

d) Propiedades de inversión

Se clasifican como propiedades de inversión los bienes adquiridos y mantenidos para la venta y se miden

inicialmente al valor del costo y posteriormente al valor razonable en cada fecha en la que se informa. En caso de que su medición al valor razonable supere el costo o esfuerzo desproporcionado se clasificará como propiedad planta y equipo.

e) Activos intangibles

Los activos intangibles son medidos al costo menos la amortización acumulada y pérdidas por deterioro en su vida económica estimada.

Los activos intangibles con vida definida se amortizan en su vida económica estimada, la cual no superará 10 años, a menos que se derive una vida útil superior de un documento o norma legal, y solo son sometidos a pruebas de indicios de deterioro cuando existe un evento que lo indique necesario.

La amortización se incluye como parte de los gastos operativos netos, en las cuentas de resultados no se considerará ningún activo intangible con vida útil indefinida.

i. Amortizaciones intangibles

El valor sujeto a amortización está representado por el costo histórico del activo o el valor que lo sustituya, menos su valor residual. La amortización de un activo intangible comienza cuando el activo está disponible para ser usado.

El método de amortización usado es lineal y el cargo por amortización de cada período es reconocido como parte del estado de resultados.

Para reconocer la pérdida por deterioro, el valor en libros de los intangibles es reducido a través del uso de una cuenta de deterioro y la pérdida es reconocida en resultados

f) Activos y pasivos no financieros

Los activos y pasivos no financiero se medirán por la mejor estimación del importe que se requiera para liquidar la obligación en la fecha que se informa.

Los activos y pasivos por los impuestos corrientes del periodo y periodos anteriores deben valorarse por el importe que se espere pagar o recuperar de las autoridades fiscales, utilizando las tasas de impuestos y las leyes fiscales vigentes o prácticamente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera (los que sean aplicables según las autoridades fiscales).

g) Beneficios de empleados

De acuerdo con la sección 28 del anexo 2 del Decreto 2420 de 2015, todas las formas de contraprestación concedidas por la Sociedad a cambio de los servicios de sus empleados se registran como beneficios a empleados.

l) Beneficios a empleados corto plazo

De acuerdo con las normas laborales colombianas, dichos beneficios corresponden a los salarios, primas legales y extralegales, vacaciones, cesantías; y aportes parafiscales con destino a entidades del estado, que se cancelan antes de los 12 meses siguientes al cierre del período sobre el que se informa. Dichos beneficios se acumulan por el sistema de causación con cargo a resultados en la medida en que se ejecuta la prestación del servicio.

h) Ingresos

Los ingresos de actividades ordinarias tales como: prestación de servicios médicos-estéticos, venta de productos de apoyo y complementarios, regalías, arriendos, intereses y rendimientos financieros, dividendos, excedentes de derechos hoteleros se miden utilizando el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir en el curso normal de las operaciones de la Sociedad.

Cuando se espera recibir la contraprestación en un período superior a un año, el valor razonable de la transacción es menor que la cantidad nominal de efectivo o equivalente de efectivo por recibir. Por tanto, se aplica el método del costo amortizado descontando los flujos a una tasa de mercado.

Los pagos anticipados recibidos para la prestación de servicios, o para la entrega de bienes en períodos futuros, se reconocen como un pasivo no financiero por el valor razonable de la contraprestación recibida.

El pasivo reconocido es trasladado al ingreso en la medida en que se presta el servicio o se realice la transferencia de los bienes en venta; en cualquier caso, es trasladado al ingreso en su totalidad cuando finaliza la obligación de entregar el bien o prestar el servicio para el cual fue realizado el anticipo.

i) Venta de bienes

Los ingresos procedentes de la venta de bienes se reconocen cuando se transfieren los riesgos y ventajas de tipo significativo derivados de la propiedad de los bienes; no hay retención del control de los activos; el importe del ingreso puede medirse con fiabilidad. es probable la generación de beneficios económicos asociados, y en cuanto a los costos incurridos o por incurrir, en relación con la transacción, estos pueden medirse con fiabilidad.

Los ingresos originados por la venta de bienes se reconocerán cuando se cumplan las condiciones anteriores, de acuerdo con los términos de la negociación e independiente de la fecha en que se elabora la factura.

Al final de cada período, se registran como ingresos las ventas de bienes que aún no han sido facturadas, basándose en experiencias del pasado, en términos de negociación firme y/o en información real disponible después del corte, pero antes de la emisión de la información financiera.

j) Gastos

Gastos son los decrementos en los beneficios económicos, producidos a lo largo del periodo sobre el que se informa, en forma de salidas o disminuciones del valor de los activos, o bien por la generación o aumento de los pasivos, que dan como resultado decrementos en el patrimonio, distintos de los relacionados con las distribuciones realizadas a los inversores de patrimonio

Se reconocerá un gasto, cuando surja una disminución en los beneficios económicos futuros en forma de salida o disminuciones del valor de activos o bien el surgimiento de obligaciones, además de que pueda ser medido con fiabilidad. Los gastos de la entidad se medirán al costo de estos que pueda medirse de forma fiable.

Se optará por cualquiera de las siguientes clasificaciones para el desglose de los gastos:

- Por su naturaleza (Depreciación, compras de materiales, gastos de transporte, beneficios a los empleados y demás).
- Por su función tales como gastos de administración, gastos de venta o gastos extraordinarios.

Se reconocerá los costos por préstamos como gastos del período, cuando se incurran en ellos.

NOTA 4. IMPUESTOS

a) Impuestos sobre la renta de orden Nacional

Comprende el impuesto corriente y el impuesto diferido calculado sobre la base de las leyes tributarias vigentes en Colombia a la fecha de corte de los estados financieros o sobre un sistema de renta especial según la normatividad aplicable.

El cálculo del impuesto de renta se realiza sobre la utilidad fiscal o renta líquida gravable del período corriente, de acuerdo con la depuración efectuada a la utilidad contable multiplicada por la tarifa del impuesto. El impuesto de las partidas (diferencias temporarias) que son objeto del impuesto de renta en periodos diferentes a la vigencia gravable del cierre de los estados financieros se reconoce como un impuesto diferido activo o pasivo a la tasa imponible del periodo que se estime se deba liquidar y pagar el mismo.

El gasto por impuesto se reconoce en el estado de resultados excepto en la parte que corresponde a partidas reconocidas en la cuenta de otro resultado integral en el patrimonio y un pasivo en las cuentas por pagar, denominado impuesto sobre la renta por pagar.

La gerencia de la Sociedad periódicamente evalúa posiciones tomadas en las declaraciones tributarias, con respecto a situaciones en las cuales la regulación fiscal aplicable es sujeta a interpretación, y establece provisiones cuando sea apropiado sobre la base de montos esperados a ser pagados a las autoridades tributarias.

La Sociedad calcula el impuesto sobre la renta del periodo gravable 2023 a una tarifa del 35%.

A partir del año gravable 2023 se debe aplicar la tarifa mínima de tributación depurada (TTD) establecida en el artículo 10 de la ley 2177 de diciembre 2022.

b) Impuesto diferido

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valoran utilizando las tasas de impuestos esperadas para los períodos en que los activos o los pasivos se vayan a liquidar, con base en las tasas y leyes vigentes o prácticamente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

Cuando hay distintas tasas de impuestos según los niveles de beneficios fiscales, los activos y pasivos

por impuestos diferidos se valoran a las tasas conocidas para cada uno de los períodos futuros en los cuales se espera se revertirán las diferencias temporarias.

Se reconoce un activo de naturaleza fiscal por impuesto diferido derivado de las partidas contables que no son imputables en el periodo gravable y por lo tanto la base del cálculo del impuesto (renta líquida gravable fiscal) es mayor a la utilidad contable.

Se reconoce un pasivo de naturaleza fiscal derivado de las partidas fiscales que son imputables en el periodo gravable y por lo tanto la base del cálculo del impuesto (renta líquida gravable fiscal) es menor a la utilidad contable.

Los impuestos diferidos activos y pasivos son compensados cuando existe un derecho legal para compensar impuestos diferidos corrientes contra pasivos por impuestos corrientes, y cuando el impuesto diferido activo y pasivo se relaciona con impuestos gravados por la misma autoridad tributaria, sobre una misma entidad o diferentes entidades, cuando hay una intención de compensar los saldos sobre bases netas.

c) Impuesto del valor Agregado (IVA) de orden Nacional

Se reconoce un pasivo de naturaleza fiscal calculado sobre las ventas de bienes o servicios gravados la tarifa establecida en las leyes tributarias vigentes en Colombia a la fecha de corte de los estados financieros.

d) Impuesto al consumo de alimentos y bebidas de orden Nacional

Se reconoce un pasivo de naturaleza fiscal calculado sobre las ventas de alimentos realizadas directamente por el fabricante o servicios prestados sometidos a dicho impuesto a la tarifa establecida en las leyes tributarias vigentes en Colombia a la fecha de corte de los estados financieros.

e) Impuesto de Industria y Comercio de orden Territorial

Se reconoce un pasivo de naturaleza fiscal calculado sobre ingresos obtenidos por el desarrollo de actividades comerciales, industriales o de servicios sometidos a dicho impuesto, a la tarifa establecida en las leyes tributarias vigentes en cada territorio de Colombia a la fecha de corte de los estados financieros.

Presentación y Reclasificaciones

Para efectos de presentación y comparabilidad de las cifras reflejadas en los presentes estados financieros se realizaron las siguientes reclasificaciones, las cuales tienen como fin exponer la realidad financiera de la compañía:

2023			
Concepto	Cuantía	Origen	Destino
Retenciones renta	120.717	Cuentas por Cobrar	Gravámenes y Tasas
Saldos a favor de renta	150.610	Cuentas por Cobrar	Gravámenes y Tasas
Anticipo de Industria y Comercio	3.098	Cuentas por Cobrar	Gravámenes y Tasas
Retenciones Industria y Comercio	17.283	Cuentas por Cobrar	Gravámenes y Tasas
Retenciones a título de ventas	192	Cuentas por Cobrar	Gravámenes y Tasas
Saldos a favor de industria y comercio	909	Cuentas por Cobrar	Gravámenes y Tasas
TOTAL	292.810		

2022

Concepto	Cuantía	Origen	Destino
Retenciones renta	104.366	Cuentas por Cobrar	Gravámenes y Tasas
SalDOS a favor de renta	42.458	Cuentas por Cobrar	Gravámenes y Tasas
Anticipo de Industria y Comercio	3.764	Cuentas por Cobrar	Gravámenes y Tasas
Retenciones Industria y Comercio	12.621	Cuentas por Cobrar	Gravámenes y Tasas
SalDOS a favor de industria y comercio	168	Cuentas por Cobrar	Gravámenes y Tasas
TOTAL	163.377		

NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Con corte a 31 de diciembre los saldos son los siguientes:

	nota	2023	2022	% variacion
Caja				
Caja General	a	42.575	29.019	-32%
Bancos				
Bancos	b	151.903	343.938	126%
Billeteras Virtuales	c	13.287	18.212	37%
Inversiones Equivalentes al efectivo				
Otros	d	53.620	46.417	-13%
Fideicomisos de inversión Moneda nacional	e	33.565	12.431	-63%
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo		294.949	450.017	53%

- a) Incremento en el uso del efectivo se presenta porque los pacientes usaron más este medio de pago.
- b) Disminución de este medio de pago porque por los pacientes usaron más el efectivo.
- c) Disminución de este medio de pago: mercado pago, porque los pacientes usaron más el efectivo.
- d) Reconocimiento de los rendimientos financieros generados de la Casa de Bolsa S.A durante año 2023.
- e) Es el valor depositado en la cuenta del BBVA ASSET MANAGEMENT S.A

NOTA 6. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Con corte a 31 de diciembre los saldos son los siguientes:

		2023	2022	% variacion
Derecho Fiduciario Gran Hotel	a	444.494	444.494	0%
Total Instrumentos Financieros		444.494	444.494	0%

- a) Los Derechos fiduciarios se encuentran medidos al valor reportado por el patrimonio Autónomo con corte a 31 de diciembre de 2021. A la fecha de emisión de estos estados financieros, se encuentra pendiente la emisión de la certificación por los años 2022 y 2023.

A continuación, se detalla la valoración de la inversión durante el periodo y acumulado:

	Capital	Valorización
Inversión Inicial	380.000	0
Valor de inversión 2015	461.022	81.022
Valor de inversión 2016	448.579	-12.443
Valor de inversión 2017	426.119	-22.460
Valor de inversión 2018	499.674	73.555
Valor de inversión 2019	492.166	-7.508
Valor de inversión 2020	459.690	-32.476
Valor de inversión 2021	444.494	-15.196
Excedentes acumulados		64.494

NOTA 7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al cierre del año el saldo de los deudores está constituido así:

Cuentas por cobrar		2023	2022	% variacion
Cuentas corrientes comerciales	a	50.691	40.337	-20%
Socios	b	3.962	0	-100%
Anticipos Avances y depositos	c	114.933	139.128	21%
Otros Ingresos por cobrar	d	356.154	218.029	-39%
Trabajadores	c	234	1.853	692%
Deudores varios	c	13.198	0	-100%
Deudas difícil cobro - Clientes	e	239.444	253.881	6%
Anticipo de imp. Saldos a favor Renta e Ica		244.464	98.362	100%
Dedudores		1.023.079	751.590	-27%
Deterioro de cartera	f	-212.882	-197.256	-7%
Total Deudores		810.197	554.334	-32%

- a) Corresponde a los Saldos pendientes por cobrar a los clientes más representativos como: Lácteos de Marcon SAS y Moncorr SAS.

- b) Saldo pendiente por cobrar a los socios.
- c) Hubo una disminución en el año 2023 por concepto de anticipos entregados a proveedores por concepto de suministros y servicios y a trabajadores.
- d) El aumento en la variación corresponde a mayor facturación por concepto de Regalías, Cuotas de administración y arriendos.
- e) La disminución en la variación en el ítem de Deudas de difícil cobro – Clientes corresponde acuerdos de pagos con los clientes se han cumplido.
- f) La variación de provisión de cartera corresponde al cálculo de la provisión individual de cartera sobre las facturas con vencimientos mayores a 360 días.

NOTA 8. INVENTARIOS

Con corte a 31 de diciembre los saldos son los siguientes:

	2023	2022	% variacion
Inventarios			
Materia Prima	285	7.441	2511%
Insumos consulta médica	26.872	41.078	53%
Productos Terminados	28.686	56.635	97%
Alimentos no fabricados por la empresa	36.256	23.675	-35%
Total Inventarios	92.100	128.829	40%
<u>Materia Prima</u>	2.023	2.022	% variacion
Insumos Quesos G IVA	285	56	-80%
Insumos Yogurt 16%	0	7.385	100%
Total Materia Prima	285	7.441	2511%
<u>Insumos consulta médica</u>	2.023	2.022	% variacion
Material Auriculoterapia	26.872	41.078	53%
Total Material Auriculoterapia	26.872	41.078	53%

<u>Productos terminados</u>	2.023	2.022	% variacion
Recetarios para la Venta	10.861	16.329	50%
CDs para la Venta	1.478	1.504	2%
Queso	13.145	8.150	-38%
Tarjeta Recargable NBC	1.865	2.247	20%
Libro Vive Sanamente	588	689	17%
Guia de inicio RM	514	18.582	3515%
Kit GI Paciente Nuevo	0	3.043	100%
Guía Inicio Young B. Center	0	2.843	100%
Kit desechable corporal	0	71	100%
Yogurt	235	3177	1252%
Total Producto Terminado	28.686	56.635	97%

<u>Mercancia no fabricada por la empresa</u>	2.023	2.022	% variacion
Chicharrones	36.016	23.435	-35%
Delantales	240	240	0%
Total Mercancia no fabricada por la empresa	36.256	23.675	-35%

Los inventarios están medidos y reconocidos al valor del costo, por lo tanto, el saldo de este rubro: producto terminado corresponde al valor del costo de las cantidades de estos disponibles para la venta en cada sede y/o bodega a 31 de diciembre de 2023.

De acuerdo con el análisis del estado de los inventarios con corte a la fecha de presentación de los presentes estados financieros se considera que los inventarios no presentan desgaste, obsolescencia o pérdida de valor en el mercado de forma significativa, por ende, no se realiza reconocimiento de deterioro sobre inventarios.

NOTA 9. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

El siguiente es el detalle del valor en libros de la propiedad, planta y equipo:

Propiedad Planta y Equipo	Nota	2023	2022	% Variación
Urbanos		409.671	409.671	0%
Oficinas		2.709.046	2.709.046	0%
Equipos De Oficina	a	330.691	339.302	-3%
Equipo de cómputo y comunicación	b	282.015	272.891	3%
Médico		341.786	340.937	0%
Autos, camionetas y camperos		229.673	229.673	0%
Total Propiedad Planta y Equipo		4.302.882	4.301.520	0%

Depreciación		2023	2022	% Variación
Construcciones y edificaciones		-452.660	-393.539	15%
Equipo de oficina		-254.271	-247.818	3%
Equipo de cómputo y comunicación	a	-255.035	-241.141	6%
Maquinaria y equipo médico científico	b	-303.734	-285.333	6%
Equipo de transporte		-177.560	-154.592	15%
Total Depreciación acumulada		-1.443.256	-1.322.423	9%

Total Activos Fijos		2.859.626	2.979.097	-4%

- a. Disminución -3% en equipos de oficina corresponden a venta de equipos para la franquicia.
b. Aumento 3% en Equipos de cómputo y comunicación por la compra de un activo.

La vida útil de la propiedad, planta y equipo se asignó de la siguiente manera de acuerdo con las estimaciones realizadas por la compañía basada en la expectativa de uso:

Categoría	Años Vida Útil	% Depreciación Anual
Terrenos	No aplica	No aplica
Construcciones y Edificaciones	45 años	2,2%
Maquinaria y Equipo	10 años	10,0%
Equipo de Oficina	10 años	10,0%
Equipo de Comunicación y cómputo	5 años	20,0%
Equipo Medico	8 años	12,5%
Autos, camionetas y camperos	10 años	20,0%

El detalle del movimiento de activos fijos fue:

PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	Costo	Adiciones 2023	Retiros 2023	Depreciación Acumulada 2023	Saldo Final
Terrenos - Urbanos	\$ 409.671	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 409.671
Construcciones y Ed. -Oficinas	\$ 2.709.047	\$ -	\$ -	\$ (452.660)	\$ 2.256.388
Equipo de Oficina	\$ 339.303	\$ 2.223	\$ (10.834)	\$ (254.271)	\$ 76.420
Equipo de cómputo y comunicación	\$ 272.890	\$ 11.310	\$ (2.186)	\$ (255.035)	\$ 26.981
Equipe médico - científico	\$ 340.936	\$ 850	\$ -	\$ (303.734)	\$ 38.053
Autos, camionetas y camperos	\$ 229.673	\$ -	\$ -	\$ (177.560)	\$ 52.113
Total Propiedad Planta y Equipo	\$ 4.301.520	\$ 14.383	\$ (13.020)	\$ (1.443.259)	\$ 2.859.626

PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	Costo	Adiciones 2022	Retiros 2022	Depreciación Acumulada 2022	Saldo Final 2022
Terrenos - Urbanos	673.369	131.159	-394.857	0	409.671
Construcciones y Ed. -Oficinas	3.647.251	628.556	-1.566.761	-393.539	2.315.507
Equipo de Oficina	327.357	16.571	-4.626	-247.818	91.484
Equipo de cómputo y comunicación	247.122	28.118	-2.349	-241.141	31.750
Equipe médico - científico	335.802	5.135	0	-285.333	55.604
Autos, camionetas y camperos	229.673	0	0	-154.592	75.081
Total Propiedad Planta y Equipo	5.460.574	809.538	-1.968.593	-1.322.423	2.979.097

NOTA 10. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Los activos de inversión reconocidos corresponden a los inmuebles que se encuentran arrendados a 31 de diciembre de 2023, así:

Inmuebles Activos	Costo Adquisición - Terrenos	Costo Adquisición - Oficinas	Depreciación	Costo Neto
CL 103 14A 53 OF 507	\$ 302.380	\$ 1.150.257	\$ -	\$ 1.452.637
CI 18 4 80 AP 403	\$ 19.800	\$ 178.200	\$ -	\$ 198.000
CL 53 B 24 80 CS 702	\$ 3.900	\$ 35.100	\$ -	\$ 39.000
CL 85 12 10 CS 313	\$ 5.071	\$ 47.380	\$ -	\$ 52.451
CR 37 33 04 BP 308	\$ 28.038	\$ 112.154	\$ -	\$ 140.192
CR 55A 35 227 TO 1 CS 504R	\$ 55.468	\$ 221.870	\$ -	\$ 277.338
Total Activos de Inversion	\$ 414.657	\$ 1.744.961	\$ -	\$ 2.159.618

ACTIVOS DE INVERSION	Costo	Adiciones 2023	Retiros 2023	Depreciación Acumulada	Saldo Final
Terrenos - Urbanos	\$ 414.657	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 414.657
Construcciones y Ed. -Oficinas	\$ 1.744.961	\$ -	\$ -	\$ (237.318)	\$ 1.507.642
Total Propiedad Planta y Equipo	\$ 2.159.618	\$ -	\$ -	\$ (237.318)	\$ 1.922.299

NOTA 11. INTANGIBLES

Con corte a 31 de diciembre los saldos son los siguientes

Tercero	Fecha de Adquisición	Yogurt	Muffins y Arepa	Postres y Queso Crema	Totales
Lácteos Cartagena SAS	30/04/2014	5.000	0	0	5.000
Felipe Tamayo Bustamante	31/12/2014	0	7.000	0	7.000
Laboratorio Control Microbiológico	30/06/2016	2.349	0	0	2.349
Felipe Tamayo Bustamante	31/12/2017	0	0	9.000	9.000
Total Intangibles		7.349	7.000	9.000	23.349

En la cuenta de intangibles se reconoció la compra de fórmulas para la elaboración de yogurt deslactosado, muffin, arepas, postres y queso crema, de las cuales se espera obtener beneficios económicos futuros de manera indefinida, por tal razón no se reconoce amortización alguna.

Las “Fórmulas” de arepas, muffins, postres y queso crema se encuentran en la actualidad licenciada para la producción de estos.

NOTA 12. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Con corte a 31 de diciembre los saldos son los siguientes

Cuentas por pagar	nota	2023	2022	% Variación
Tarjetas de credito		507	6.077	1099%
Honorarios	a	23.664	5.704	-76%
Servicios		96	7.330	7550%
Arrendamientos	c	17.107	12.585	-26%
Servicios públicos		1.255	1.665	33%
Socios		48.347	0	-100%
Gastos de viaje		1.838	692	-62%
Gastos de representación		0	436	100%
Otros	b	59.739	38.866	-35%
Retenciones a título de Renta		19.533	20.877	7%
Reteiva Régimen Simple		228	98	-57%
Retenciones a título de ICA		2.199	2.766	26%
Total Cuentas por pagar		174.513	97.096	-44%
Proveedores		2023	2022	% Variación
Proveedores Nacionales	d	17967	3888	-78%
Total proveedores nacionales		17.967	3.888	-78%

- a) El aumento en el saldo corresponde al valor pendiente por pagar al proveedor de servicios Krypto.
- b) El aumento corresponde arriendos pendientes por pagar a Consuelo del Pilar Rojas Tovar por 14.120 y a Ricardo Villoria por 2.651.
- c) El incremento corresponde a los valores por pagar por concepto de servicios, administraciones y otros.
- d) El incremento corresponde al valor adeudado a R&ASOCIADOS SAS por \$17.789. por la compra al inventario de chicharrones.

NOTA 13. IMPUESTOS

Con corte a 31 de diciembre los saldos son los siguientes:

	Nota	2023	2022	% Variación
Impuestos Gravámenes y Tasas				
Renta - Vigencia fiscal corriente	b	0	0	0%
IVA	c	14.443	31.852	121%
Industria y Comercio		27.397	29.905	9%
Otros impuestos		251	199	-21%
Impuesto al Consumo		2.900	3.059	5%
Total Impuestos a cargo		44.991	65.015	45%
Anticipo de impuestos de renta y complementarios		-3.098	-3.763	21%
Retención en la fuente que nos practicaron		-138.192	-116987	-15%
Sobrantes en liq. privada de impuestos		-151.519	-42627	-72%
Anticipos de impuestos		-292.810	-163.377	-44%
Total Impuestos, gravámenes y tasas	a	0	0	0%

- a) Debido a que los anticipos de impuestos fueron superiores al valor de impuestos por pagar, la suma de 244.464 se reclasificó en anticipo de impuestos, saldos a favor de renta e ICA discriminados en la "Nota 7. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar".

A continuación, se resumen los criterios aplicados por la sociedad para la estimación del impuesto de renta.

	2023	2022
Utilidad (pérdida) Contable	-20.660	-195.650
Partidas que aumentan la Utilidad Fiscal	14.869	121.188
Gastos no deducibles		
Exceso / defecto Impuesto del 4*1000	14.869	16.693
Ejercicio actual	0	100.972
Ejercicios anteriores	0	3.523
Partidas que disminuyen la utilidad Fiscal	0	0
Renta (pérdida) Liquida	-5.791	-74.462
Compensaciones	0	0
Renta (perdida) liquida	-5.791	0

El valor del impuesto es susceptible a variaciones por hallazgos con ocasión a análisis e interpretación normativa posterior a la elaboración y presentación de estos estados financieros y la fecha límite de presentación de la renta, así como por valores certificados retenidos a título de renta dentro de este rango de fechas.

NOTA 14. BENEFICIOS A EMPLEADOS

Con corte a 31 de diciembre los saldos son los siguientes:

Beneficios a empleados	nota	2023	2022	% Variación
Nómina por pagar	a	45.754	3.854	-92%
Cesantías	b	137.123	135.994	-1%
Intereses sobre cesantías	b	15.569	15.520	0%
Prima de servicios	b	395	0	-100%
Vacaciones	b	67.611	82.234	22%
Aportes administradora de pensiones		26.370	22.856	-13%
Aportes entidades promotoras de salud		10.337	9.308	-10%
Aportes administradores de riesgos profesionales		1.851	1.654	-11%
Fondo de solidaridad y garantía		157	0	-100%
Aportes al ICBF, SENA, y Cajas de compensación		9.230	8.155	-12%
Acreedores varios		0	370	0%
Libranzas		1.426	1.264	-11%
Otros		9.900	0	-100%
Otras - Aportes AFP pen. reglamentación		0	34.544	0%
Total Beneficios a empleados		325.723	315.753	-3%

Los saldos reflejados en las obligaciones laborales obedecen a los derechos irrevocablemente reconocidos a los trabajadores vinculados a 31 de diciembre, esto conforme a la legislación laboral vigente a 31 de diciembre de 2023, y fueron pagados dentro de los límites legales establecidos.

- a) El incremento corresponde al pago pendiente de 16 empleados que se realizó en enero 2024.
- b) El incremento de los saldos corresponde al aumento de personal directo a 31 de diciembre de 2023.

NOTA 15. OTROS PASIVOS

Con corte a 31 de diciembre los saldos son los siguientes:

Otros Pasivos	nota	2023	2022	% Variación
Por prestación de servicios de salud	a	350.571	311.528	-11%
Otros: Recaudos Bonos	b	64.400	72.123	12%
Prestación de servicios por cuenta de terceros		657	6.349	866%
Total Otros Pasivos		415.627	390.000	-6%

- a) El saldo en el rubro de anticipos por prestación de servicios corresponde a un programa de pagos anticipados de consultas con el fin de garantizar la continuidad otorgando beneficios al paciente.
- b) El rubro se origina en dineros cargados por los pacientes en tarjetas (bonos recargables) NBC a través de Redeban como estrategia de fidelización y reconocimiento de marca y manejo de beneficios.

NOTA 16. PASIVOS A LARGO PLAZO

Con corte a 31 de diciembre los saldos son los siguientes

Pasivos a Largo Plazo	nota	2023	2022	% Variación
Pagares Banco Caja Social		0	45.771	100%
Socios	a	984.974	1.132.275	15%
Total Obligaciones Financieras LP		984.974	1.132.275	15%

- a) La disminución del saldo de la cuenta obedece principalmente a los pagos realizados a los socios.

NOTA 17. DIFERIDOS

Con corte a 31 de diciembre los saldos son los siguientes.

Diferidos	nota	2023	2022	% Variación
Ventas – Franquicias	a			
Inversiones Guti SAS		52.500	0	-100%
Sabasalud SAS		0	14.000	100%
Metabolic Medical Center S.A.S		8.000	24.000	100%
Moncorr		75.125	104.917	1211%
M.M.S.T. S.A.S.		77.000	99.000	29%
Impuesto Diferido Pasivo	b	270.696	268.987	-1%
Total Diferidos		483.321	510.904	6%

- a) Los ingresos diferidos se originan en la venta de los derechos de explotación de Know-How y Good Will a través de contratos de franquicia, efectuados a mediano plazo y que serán amortizados en forma mensual de acuerdo con el tiempo pactado de explotación licenciado en los contratos suscritos.

NOTA 18. PATRIMONIO

Con corte a 31 de diciembre los saldos son los siguientes:

Patrimonio	nota	2023	2022	% Variación
Aportes Sociales		1.204.000	1.204.000	0%
Reserva legal	a	418.404	418.404	0%
De capital social		1.251	1.251	0%
Perdida del ejercicio		-20.660	-195.650	847%
Utilidades o excedentes Acumulados	b	2.050.147	2.211.254	8%
Transición al nuevo marco normativo		414.673	414.673	0%
Inversiones		81.022	81.022	0%
Oficinas		248.183	248.183	0%
Maquinaria y Equipo		9.630	9.630	0%
Muebles y Enseres		34.599	34.599	0%
Equipo de Comunicación y Computo		576	576	0%
Medico		17.130	17.130	0%
Flota y Equipo de Transporte		23.533	23.533	0%
Total Patrimonio		4.067.814	4.053.932	-0,3%

(a) Se registró la reserva legal al cierre del ejercicio correspondiente por el 10% de las utilidades líquidas del año 2021; cuando esta reserva llegue al 50% del capital suscrito y pagado, la sociedad no estará en la obligación de seguir registrando esta reserva. Las reservas son constituidas una vez son aprobadas por el máximo órgano de la sociedad.

(b) Se reconoce un ajuste contra el patrimonio por 34.543 por valor

reconocido entre los meses de abril y mayo del 2020 al sistema pensional donde se reduce la tarifa del 16% al 3%. Con el Decreto 558 del 15 de abril de 2020, el cual se declaró inexecutable con el Decreto 376 del 2021. La cual se debe reconocer en el 2024 cuando se realice el pago correspondiente porque la compañía tiene un plazo máximo de 26 meses para pagar la parte del 13% al sistema pensional. La cual inicia a partir del 1 de junio del 202, hasta el viernes 31 de mayo del 2024 sin incurrir en Intereses de Mora.

NOTA 19. INGRESOS OPERACIONALES

Con corte a 31 de diciembre los saldos son los siguientes:

Ingresos Operacionales	nota	2023	2022	% Variación
Consulta Psicológica		11.510	10.793	-6%
Auriculoterapia		4.812.960	4.950.725	3%
Med Gnal Enfocada		45	570	1167%
Unidad Funcional de Mercadeo		899.995	771.061	-14%
Transporte de carga		243,1	274	13%
Servicios de medicina Estética		62.726	43.137	-31%
Ingresos Brutos	a	5.787.478	5.776.560	-0,19%
Devoluciones y descuentos				0%
Unidad funcional de consulta externa		-241.857	-16.670	-93%
Unidad Funcional de Mercadeo		-59.613	-9.918	-83%
Otras Actividades Relacionadas con la Salud		-22.229	-7.015	-68%
Total Devoluciones y descuentos	b	-323.698	-33.603	-90%
Ingresos Operacionales Netos		5.463.780	5.742.957	5%

- (a) Los ingresos operacionales tuvieron un incremento del 0.19 % en relación con el año 2022 por el incremento en los servicios de estética y 14% en los servicios de auriculoterapia.
- (b) Los incentivos a los clientes de los servicios de auriculoterapia se incrementaron en un 93%.

NOTA 20. COSTOS

Con corte a 31 de diciembre los saldos son los siguientes:

Costo Unidad funcional consulta externa	2023	2022	% Variación
Materiales y Suministros a pacientes	173.987	177.782	2%
Costo de Personal	1.432.680	1.443.480	1%
Honorarios	13.672	23.775	74%
Servicios		0	0%
Mantenimientos, Reparaciones y accesorios	1.474	2.501	70%
Costo unidad funcional mercadeo			0%
Unidad Funcional de Mercadeo	538.017	516.237	-4%
Materiales e Insumos	451	2.677	493%
Servicios	0	210	100%
Diversos	0	42	100%
Total Costo Ventas	2.160.281	2.166.704	0,30%

El costo tuvo una disminución del 0.30% en relación con el año 2022 por concepto de honorarios y la disminución en valores del costo funcional de mercadeo.

NOTA 21. GASTOS OPERACIONALES ADMINISTRATIVOS

Con corte a 31 de diciembre los saldos son los siguientes:

	nota	2023	2022	% Variación
Personal		1.125.502	1.479.719	31%
Honorarios	a	344.836	145.199	-58%
Impuestos, Tasas y Gravámenes	b	16.791	31.229	86%
Arrendamientos		23.723	23.627	-0,40%
Contribuciones y afiliaciones	c	3.146	274	-91%
Seguros		12.228	21.713	78%
Servicios		105.269	100.328	-5%
Gastos Legales		7.126	7.496	5%
Mantenimientos, Reparaciones y accesorios		19.403	6.007	-69%
Adecuación e Instalación prop. ajena		1.941	2.160	11%
Gastos de Viaje		41.219	33.187	-19%
Depreciaciones		40.962	76.040	86%
Amortizaciones		2.578	543	-79%
Diversos	d	102.348	63.670	-38%
Total Gastos Administrativos		1.847.073	1.991.192	8%

Los gastos administrativos disminuyeron en un 8% frente al año gravable 2022. Las variaciones más representativas se visualizan en

- Aumento en Honorarios por los servicios prestados por de Kripto Consultoría SAS con un valor de \$194, Tributar con 56 y servicio a personas naturales por distintos servicios como: tesorería por \$37 y asesoría externa por \$24 ente los mas relevantes.
- Disminución en Impuestos tasas y gravámenes se debe a menor valor pagado en

- otros impuestos.
- c) Aumento en Contribuciones y afiliaciones pagado a Enel Colombia S.A por \$2 el más relevante.
 - d) Aumento en diversos por un mayor valor pagado en elementos de cafetería y aseo por \$23.252, transporte por \$9.449 y combustible por \$9.007 ente los más relevante,

NOTA 22. GASTOS OPERACIONALES DE VENTAS

Con corte a 31 de diciembre los saldos son los siguientes:

Gastos de Ventas	nota	2023	2022	% Variación
Personal		715.530	625.663	-13%
Honorarios		28.333	34.659	22%
Impuestos, tasas y gravámenes		106.653	111.707	5%
Arrendamientos		268.735	325.596	21%
Contribuciones y afiliaciones	a	68	1.679	2366%
Seguros		6.721	6.785	1%
Servicios		598.593	623.177	4%
Gastos legales		3.582	4.778	33%
Mantenimiento y reparaciones		41.127	40.907	-1%
Adecuación e instalación	b	18.173	29.519	62%
Gastos de viaje	c	41.639	72.222	73%
Depreciaciones		93.827	102.334	9%
Diversos	d	92.290	153.032	66%
Provisiones		15.626	46.753	199%
Total Gastos de Ventas		2.030.897	2.178.811	7%

Los gastos de ventas tuvieron una disminución neta del 7% frente al año anterior representados principalmente:

- a) Disminución en el reconocimiento por conceto de Contribuciones y afiliaciones de los proveedores: Empresa de Energía de Boyaca S.A y Colombia Telecomunicaciones S.A.
- b) Disminución en Adecuación e Instalación en arreglos locativos de las sedes de la compañía.
- c) Disminución en el concepto por Gastos de viaje que corresponden a una disminución en los gastos por hospedaje de los médicos durante el año gravable 2023.

NOTA 23. INGRESOS FINANCIEROS

Con corte a 31 de diciembre los saldos son los siguientes:

Ingresos Financieros	nota	2023	2022	% Variación
Intereses	a	33.651	52.460	56%
Diferencia en cambio	b	51	1.244	2320%
Descuentos comerciales condicionados		0	238	0%
Rendimientos derechos fiduciarios	c	57.359	2.000	-97%
Total Ingresos Financieros		91.061	55.942	-39%

Los ingresos financieros tuvieron una disminución del 39% frente al año anterior 2022.

- Disminución en los intereses recibidos durante el 2023.
- Disminución en el saldo de la cuenta representa la variación de la tasa de cambio en los pagos del franquiciado Asthetik Inc USA
- El aumento de la variación de la cuenta obedece principalmente al reconocimiento de rendimientos sobre el fondo fiduciario Gran Hotel 72 administrado por ITAU Asset Management Colombia S.A por valor de \$56.3010, y Casa de Bolsa por \$1.057.

NOTAS 24. OTROS INGRESOS

Con corte a 31 de diciembre los saldos son los siguientes:

Otros Ingresos	nota	2023	2022	% Variación
Arrendamiento Inmuebles - Otros		165.261	160.555	-3%
Comisiones		66.324	57.654	-13%
Utilidad venta de otros bienes - pyp	b	103.994	71.550	-31%
Reintegro de otros costos y gastos	a	76.398	15.436	-80%
Por incapacidades		17.047	25.894	52%
Diversos		207.327	238.428	15%
Devoluciones y descuentos				
Devoluciones, rebajas y descuentos en Otras Ventas		-30.668	-847	-97%
Total Otros Ingresos		605.684	568.670	-6%

La variación aumento en 6% frente al año 2022 por concepto de

- El aumento corresponde al registro de regalías de las franquicias, cuyos franquiciados principales fueron Morcorr SAS con \$29.792, M.M.S.T S.A.S con \$21.999, Inversiones Guti SAS con \$17.500 y Metabolic Medical Center SAS con \$16.000.
- El reintegro de otros costos y gastos por Reintegro Ahorro voluntario-plan institucional a Skandia Fondo Voluntarios de Pensiones por 53.512 mas representativo y venta de activos fijos a la franquicia Inversiones Guti.

NOTA 25. GASTOS FINANCIEROS

Con corte a 31 de diciembre los saldos son los siguientes:

Gastos Financieros	nota	2023	2022	% Variación
Gastos y Comisiones Bancarias		4.544	7.819	72%
Comisiones	a	78.153	55.070	-30%
Intereses	b	909	16.139	1676%
Diferencia en Cambio		855	3.382	295%
Otros (Ajus Inv – Gmf)		29.738	43.381	46%
Total Gastos Financieros		114.200	125.791	10%

Hubo una disminucion del 10% con el año 2022.

- El aumento corresponde a las comisiones pagadas por el recaudo de las tarjetas débito y crédito en los bancos Caja Social con \$58.869 y Banco de Bogotá con \$19.197.
- Disminución de los intereses reconocidos del Banco Caja Social en el año 2023 versus el 2022.

NOTA 26. OTROS GASTOS

Con corte a 31 de diciembre los saldos son los siguientes:

Otros Gastos	nota	2023	2022	% Variación
Retiro de Otros Activos	a	4823	402	-92%
Perdidas por Siniestros	b	2.716	1.222	-55%
Otros (Imp Bolsa)		274	1.532	458%
Impuestos Asumidos		626	7.083	1031%
Costos y Gastos Ejercicios anteriores	c	10.143	3.529	-65%
Multas, Sanciones y Litigios	d	6.282	1.528	-76%
Otros		23.391	22.563	-4%
Total Otros Gastos		48.255	37.859	-22%

La variacion del incremento es del 22% por los Items mas representativos:

- Aumento por la baja de activos fijos vendidos a la franquicia Inversiones Guti SAS por \$4.255
- Aumento correponde a diferencias en salidas del inventario realizadas entre enero y marzo del 2023.
- Aumento por el reconocimiento de gastos de ejercicios anteriores al año gravable 2023.
- Incremento en multas por Fondo Financiero Distrital De Salud correspondientes años anteriores por \$5.699

NOTA 27. INDICADORES FINANCIEROS

Indicador de Liquidez	2023	2022
Razón de liquidez:	1,783	1,957
Capital de Trabajo	730.837	772.051
Nivel de endeudamiento		
Endeudamiento Total	59%	60%
Endeudamiento a Corto Plazo	36%	60%
Endeudamiento a Largo Plazo	36%	41%
Apalancamiento Total	159%	160%
Indicadores de Eficiencia		
Margen Bruto de Utilidad	60%	62%
Rentabilidad sobre ventas	-0,38%	-3%
Rentabilidad sobre activos	-0,32%	-3%
Rentabilidad Patrimonial	-0,51%	-5%

La sociedad cuenta con los recursos suficientes para cubrir sus obligaciones a corto plazo, cuenta con capital de trabajo suficiente principalmente por la normalización progresiva de la operación debido a los prestamos efectuados por los socios.

La Sociedad posee un nivel de endeudamiento que le permite ser solvente respecto del compromiso de sus obligaciones con terceros y sus activos; igualmente, la mayor concentración de dichas obligaciones se encuentra representadas en las deudas a largo plazo con socios y sus compromisos con el sector financiero no tiene mayor relevancia sobre sus ventas.

En general su nivel de endeudamiento aumento en un 59%, este aumento se presenta con obligaciones a largo plazo destinado a la adquisición de nuevos consultorios y otras estratégicas para revertir el impacto económico post pandemia.

El margen de utilidad bruta permanece constante, no obstante, la rentabilidad del año 2023 fue negativa pero inferior a la perdida obtenida en el 2022. La sociedad está trabajando en estrategias de tercerización de procesos para reducir los gastos administrativos y de ventas, así mismo, otras actividades que incrementen los ingresos de operación.

NOTA 27. TRANSACCIONES PARTES RELACIONADAS

Al corte de 31 de diciembre de 2023 no se tienen operaciones con partes relacionadas conocidas a revelar.

NOTA 28. HECHOS POSTERIORES

No se presentaron hechos posteriores relevantes después del cierre de los estados financieros y hasta la fecha de su aprobación, que puedan afectar de manera significativa la situación financiera de la Compañía, reflejada en los Estados Financieros con corte a diciembre 31 de 2023.

NOTA 29 – ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Factores del Riesgo Financiero

Natural Body Center Ltda. se encuentra inmersa dentro de un entorno económico dinámico, donde las condiciones cambian a diario, algunas de manera más abrupta que otras. Por esta razón la compañía tiene que buscar la manera de mitigarlos el riesgo y no desconocer su existencia. Uno de los más latentes es el riesgo financiero que se encuentra determinado por diferentes factores como lo son: Riesgo de mercado, riesgo de crédito y riesgo de liquidez. La compañía por medio de la gerencia se encarga de evaluar estos factores y tomar las medidas necesarias para disminuir al máximo sus impactos.

I) Riesgo de mercado. Este tiene como riesgos inherentes riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés, riesgo de precio. nos encontramos más expuestos por nuestro entorno económico y el tipo de operaciones que realizamos riesgo de tipo de cambio y riesgo de precio.

II) Riesgo de tipo de cambio. Este riesgo surge cuando las transacciones comerciales a futuro o los activos o pasivos reconocidos están en una moneda diferente a la funcional. Es el caso de las compras de inventarios y las obligaciones inherentes a esta operación, se encuentran expuestas a este tipo de riesgo.

III) Riesgo de tasa de Interés. Este riesgo dentro de la organización estaría representado por las obligaciones financieras, la negociación de estas obligaciones se realizó en tasas ya que en el momento de contraerlas se preveía un incremento a futuro de estas.

IV) Riesgo de precio. La compañía no se encuentra expuesta a este riesgo de precio ya que no posee inversiones en acciones que estén expuestas a un mercado activo.

V) Riesgo de crédito. La compañía dentro de su departamento comercial cuenta con procedimientos para la evaluación periódica de la salud financiera de cada uno de los clientes y de igual manera de los potenciales, esto permite evaluar la capacidad de pago y las condiciones de negociación con los mismos y de igual manera de los potenciales, esto permite evaluar la capacidad de pago y las condiciones de negociación con los mismos.

VI) Riesgo de liquidez. La compañía dentro de su departamento financiero realiza una evaluación y seguimiento de las necesidades de liquidez de la compañía, mediante un flujo de efectivo proyectado, teniendo en cuenta la disponibilidad de efectivo para cumplimiento de las necesidades operativas, los

cupos de crédito no utilizados, las proyecciones de financiación y el cumplimiento de indicadores.

Bogotá D.C., 21 de marzo de 2024



**XIOMARA BIBIANA MEJÍA GARCÍA
VILLORIA DELGADO**

Contador Público
Tarjeta Profesional No.
T.P. 105447-T



RICARDO ERNESTO

Representante Legal